

### 合同銷售：11月銷售價量皆升

- 本集團2014年首11個月合同銷售金額，較2013年同期增加約34%。於2014年首11個月，本集團已完成2014全年合同銷售目標(人民幣220億元)約87%。
- 於2014年1至11月，本集團實現合同銷售金額人民幣約190.3億元，合同銷售面積約1,580,000平方米。2014年1至11月合同銷售均價約人民幣12,000元/平方米。
- 於2014年11月單月，本集團實現合同銷售金額人民幣約21.6億元。合同銷售面積約149,000平方米。2014年11月合同銷售均價約人民幣14,500元/平方米。

### 土地收購

- 於2014年11月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
蘇州	蘇州工業園區玲瓏東區南項目	100%	住宅	67,930	108,689	1,190,000,000	10,950

### 債務評級調升

- 於2014年11月，穆迪調升旭輝的企業評級至「Ba3」，評級展望穩定。

### 免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

### 投資者關係聯絡：

旭輝控股(集團)有限公司  
游思嘉/梁旭明/施若蘭  
電話：+852 2156 1316  
電郵：[ir@cifi.com.cn](mailto:ir@cifi.com.cn)

### 奧美公關

李安健/譚卓敏  
電話：+852 2136 6185  
電郵：[cifi@iprogilvy.com](mailto:cifi@iprogilvy.com)

