



## 首11個月合同銷售超過人民幣500億元，按年增98%；11月份合同銷售達人民幣35.8億元，單月合同銷售均價約人民幣18,100元/平方米

- ◆ 2016年1至11月，本集團實現合同銷售金額約人民幣501.0億元，按年增加約98%，合同銷售面積約2,776,600平方米，按年增加約52%
- ◆ 2016年1至11月合同銷售均價約人民幣18,000元/平方米，按年增加約30%。
- ◆ 2016年11月單月，本集團實現合同銷售金額約人民幣35.8億元，合同銷售面積約197,300平方米。
- ◆ 2016年11月合同銷售均價約人民幣18,100元/平方米，按年（相對2015年11月）增加約1%。

### 土地收購

- ◆ 於2016年11月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
北京	房山區拱辰街道0007號項目	100%	商業	10,384	25,960	513,000,000	19,760
三亞	亞龍灣項目	50%	商業	46,930	18,772	261,495,000	27,860
瀋陽	大東區職業技術學院南項目	50%	住宅	89,354	196,580	218,500,000	2,223
天津	濱海新區中新生態城旅遊區項目	35.7%	住宅	20,305	49,735	93,551,850	5,269
重慶	南岸區彈子石項目	33.3%	住宅、商業	150,519	443,781	389,610,000	2,636
杭州	西湖區三墩北項目	20%	住宅	34,172	95,682	137,600,000	7,190



(完)

#### 免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

#### 投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司  
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤  
電話：+852 2156 1316  
電郵：[ir@cifi.com.cn](mailto:ir@cifi.com.cn)

奧美公關  
李安健 / 周焯 / 張婉麗  
電話：+852 2136 6185  
電郵：[cifi@iprogilvy.com](mailto:cifi@iprogilvy.com)

第2頁(共2頁)