



旭輝於2017年首季度合同銷售錄得同比110%強勁增長

- ◆ 2017年3月單月，本集團實現合同銷售金額約人民幣91.0億元，按年（相對2016年3月）增加約50%，合同銷售面積約451,000平方米。
- ◆ 2017年3月合同銷售均價約人民幣20,200元/平方米，按年（相對2016年3月）增加約15%。
- ◆ 2017年1至3月，本集團實現合同銷售金額約人民幣232.6億元，按年增加約110%，合同銷售面積約1,206,000平方米。2017年1至3月合同銷售均價約人民幣19,300元/平方米，按年增加約8%。
- ◆ 於2017年首3個月，本集團的合同銷售金額已完成2017全年合同銷售目標（人民幣650億元）約35.8%。
- ◆ 於2017年1至3月，本集團銷售金額分布如下：

按城市劃分	人民幣（億）	佔總額的百分比
上海	60.7	26.1%
北京	36.3	15.6%
蘇州	30.2	13.0%
杭州	25.3	10.9%
南京	15.6	6.7%
天津	12.4	5.3%
合肥	12.1	5.2%
重慶	11.7	5.0%
長沙	8.3	3.6%
嘉興	6.5	2.8%
瀋陽	5.6	2.4%
武漢	3.8	1.7%
廊坊	3.3	1.4%
鎮江	0.8	0.3%



(續)

按地區劃分	人民幣 (億)	佔總額的百分比
長三角	151.2	65.0%
環渤海	57.6	24.8%
中西部	23.8	10.2%

土地收購

◆ 於2017年3月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積 (平方米)	總規劃建築面積 (不含車位) (平方米)	集團應佔地價 (人民幣)	平均地價 (人民幣/平方米)
上海	長寧區華山麗苑項目	100%	住宅	不適用	10,537	788,240,000	不適用
三亞	新澳立洋項目	51%	住宅	200,000	50,000	504,900,000	19,800

免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤
電話：+852 2156 1316
電郵：ir@cifi.com.cn

奧美公關
李安健 / 周焜 / 陳諾兒 / 黎銘欣
電話：+852 2136 6185
電郵：cifi@iprogilvy.com