



## 2018年2月合同銷售人民幣68.2億元，按年增加約24%

◆ 2018年1至2月，本集團實現合同銷售金額約人民幣169.2億元，按年增加約19%，合同銷售面積約1,152,300平方米。2017年1至2月合同銷售均價約人民幣14,700元/平方米。

◆ 2018年2月單月，本集團實現合同銷售金額人民幣68.2億元，按年（相對2017年2月）增加約24%，合同銷售面積約459,000平方米。2017年2月合同銷售均價約人民幣14,900/平方米。

## 土地收購

◆ 於2018年2月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
重慶	江北區大石壩項目	100%	住宅	4,500	15,700	131,000,000	8,366
重慶	沙坪壩區F6-1/F7項目	100%	住宅、商業	8,500	27,700	212,000,000	7,650
武漢	江夏區齊心村項目	59.5%	住宅	70,200	238,400	893,520,000	6,300
杭州	蕭山區蜀山項目	50%	住宅	26,600	71,800	635,650,000	17,700
瀋陽	鐵西區東洋制鋼項目	40%	住宅、商業	99,500	199,100	525,580,000	6,600



(續)

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
嘉興	嘉善縣34號項目	51%	住宅	35,600	89,100	321,680,000	7,080
嘉興	嘉善縣54號項目	49%	住宅	48,400	120,100	417,630,000	7,080

## 旭輝：獲納入MSCI環球標準指數系列之中國指數

- ◆ 旭輝獲納入MSCI環球標準指數系列之中國指數（「MSCI中國指數」），已於2018年2月28日收市後生效。
- ◆ 本次包括旭輝在內，全球僅有2家公司新進入MSCI環球標準指數，預計將進一步提升旭輝股票的知名度和流動性。

### 免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

### 投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司  
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤  
電話：+852 2156 1316  
電郵：ir@cifi.com.cn

奧美公關  
李安健 / 周焜 / 陳諾兒 / 羅思正  
電話：+852 2136 6185  
電郵：cifi@iprogilvy.com