



8月份合同銷售人民幣130.0億元，按年增加約150%
首8個月合同銷售人民幣916.9億元，按年增加約51%
完成全年合同銷售目標（人民幣1,400億元）約66%

- ◆ 2018年8月單月，本集團實現合同銷售金額約人民幣130.0億元，按年（相對2017年8月）增加約150%，合同銷售面積約782,700平方米。2018年8月合同銷售均價約人民幣16,600/平方米。
- ◆ 2018年1至8月，本集團實現合同銷售金額約人民幣916.9億元，按年增加約51%，合同銷售面積5,810,400平方米。2018年1至8月合同銷售均價約人民幣15,800元/平方米。
- ◆ 於2018年首8個月，本集團的合同銷售金額已完成2018全年合同銷售目標（人民幣1,400億元）約66%。

土地收購

- ◆ 於2018年8月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
江門	蓬江區11號項目	100%	住宅	3,900	10,800	58,550,000	5,430
西安	西咸新區秦漢蘭池二路項目	80%	住宅	200,300	387,900	558,410,000	2,064
杭州	臨安區吳越府北側項目	50%	住宅	11,600	23,300	109,460,000	9,400
湘潭	岳塘區2018-20號項目	50%	住宅	66,600	186,500	360,980,000	3,871



(續)

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
銀川	金鳳區銀地G-2018-20號項目	40%	住宅	88,700	133,000	145,790,000	2,740
天津	河西區疊彩道項目	35%	住宅	24,000	48,000	407,640,000	24,264
溫州	蒼南縣台商小鎮項目	35%	住宅	47,200	103,900	347,070,000	9,540
蘇州	太倉縣城廂3號項目	33.3%	住宅	49,000	83,400	209,460,000	7,544
嘉興	嘉善縣2016-52-1項目	30%	住宅	43,100	107,700	228,740,000	7,080

旭輝：獲納入恒生增幅指數

- ◆ 旭輝獲納入恒生增幅指數，於2018年9月10日生效。
- ◆ 恒生增幅指數提供一項市場參考指標，反映在香港上市對股票市場變化敏感度高的證券的整體表現。並且，入選證券必須為恒生綜合指數大型股指數或中型股指數的成份股。

- 完 -

免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

投資者關係聯絡：

旭輝控股(集團)有限公司
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤
電話：+852 2156 1316
電郵：ir@cifi.com.cn

奧美公關
李安健 / 譚穎欣 / 羅思正
電話：+852 2136 6185
電郵：cifi@iprogilvy.com